檔　　號：
保存年限：

華亞園區管理顧問股份有限公司　函

地　　址：33383 桃園市龜山區
文化二路 176 號
承 辦 人：蘇千琮
電　　話：03-397-0000 分機 153
傳　　真：03-327-5052

受文者：

發文日期： 2026 年 10 月 27 日
發文字號：(2026)華亞園管字第 062 號
附件：如文

主旨：檢送「華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會會議紀錄」乙份，請查照。

說明：

一、華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會議，於 2026 年 10 月 19 日假華亞園區服務中心會議室召開完成。

二、隨函檢附會議紀錄乙份供參。

正本：園區一、二期廠商。

副本：桃園市議會、龜山區公所、王宇傑教授、林紘原教授、尤建華教授、舊路里李相鑑里長、文化里黃明助里長、樂善里黃錦芳里長、大華里潘素秋里長、桃園縣龜山鄉華亞重劃區管理委員會、桃園市政府環境管理處。

總經理 劉耀文

華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會會議紀錄

二〇二六年十月十九日



華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會會議紀錄

壹、開會時間：二〇二六年十月十九日(星期一)下午 2 時 30 分。

貳、開會地點：桃園市龜山區文化二路 176 號(華亞服務中心會議室)

參、主　　席：郭主任委員繼仁　　記錄：蘇千琮

肆、出席委員：應到 17 人、實到 14 人。(如簽到表，P.9)

桃園市議會邱議長奕勝(卓秘書長達銘代)、中環公司郭繼仁主任委員、南亞技術學院王宇傑委員、萬能科技大學林紘原委員、長庚大學尤建華委員、友達光電公司蔣淑婷委員、穩懋半導體公司鄭景隆委員、台灣美光晶圓公司吳修賢委員、華亞汽電公司賴一銘委員、東遠精技公司楊金國委員、神準公司白志明委員、神達公司陳宏碩委員、松珍生物科技公司江奇坤委員、香港商立德國際公司陳映彰委員。

伍、缺席委員：

廣達電腦公司、台灣國際航電公司、金寶汽車公司。

陸、列席單位：

桃園市龜山區公所：張嘉平區長。

桃市府環境管理處：許鴻吉中隊長。

文化里黃明助里長、大華里潘素秋里長、舊路里李相鑑里長。

華亞重劃區管理委員會：簡谷峰組長。

華亞園區服務中心：蔡坤霖主任、蘇千琮工程師。

柒、主席致詞及介紹與會來賓：

桃園市議會卓秘書長、龜山區公所張區長、環境管理處許中隊長、環品會蔡執行長、王教授、林教授、尤教授、重劃區管委會簡組長、黃明助里長、潘素秋里長、李相鑑里長及各位先進、各位委員大家午安大家好：

歡迎大家出席「華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會議」，會議開始：過去我們研討過許多重要的環境議題，達成不少共識。今天我想換個角度，和大家分享三個簡單、直接、卻非常核心的觀念。

一、環境品質是園區看不見的基礎建設：

我們每天看得見的道路、廠房、電力與供水，都是支撐園區運作不可或缺的硬體。但事實上，乾淨的空氣、良好的水質、

以及舒適的環境條件，同樣是一股默默支撐園區每天穩定運作的「隱形力量」。正因為這些環境品質不像硬體建築那般顯而易見，才更需要我們加倍的關心與持續的維護。

二、平日運作無感，一旦出事卻萬分有感：

環境管理絕不僅是「發生問題時，才來解決問題」。而更上乘的做法，是將環境管理「養成化、習慣化」，並轉化成每個人既有的責任心。對企業而言，良好的環境能讓員工安心工作、生產穩定；對周邊社區而言，能讓鄰近居民安心生活；對園區而言，則是要把環境品質融入到日常管理中，以期安心於未然。

三、環品會除了胸懷宏觀的理想，更要落實於每天的觀察與行動：

宏大的目標須從微小的細節做起。當我們在園區看到一個現象，多問一句「為什麼？」；當一項措施執行了一段時間，回頭檢視一下「現在還適用嗎？是否有更好的辦法呢？」。每天累積一點小觀察、小改善，對細節多投入一點用心，就能積沙成塔，因為天使往往就藏在細節裡。今天，我期待大家延續這樣的精神，從日常管理、實際需求與現場觀察出發，暢所欲言、不吝分享、持續交流。讓「環境品質」真正落實在園區每天的運作之中。

最後，預祝今天的會議順利、圓滿成功，謝謝大家！

捌、來賓致詞：

一、桃園市議會卓達銘秘書長致詞：

環品會郭主委、龜山區公所張區長、蔡執行長、簡組長、王教授、林教授、尤教授、里長及廠商代表委員，大家好。

本人代表市議會出席環品會，華亞園區不管在龜山或台灣都是非常重要的科技園區之一，園區產值也越來越高，希望廠商能持續加強環保維護，也與地方做好良好的互動，一起讓龜山環境越來越好，祝本次會議圓滿順利成功。

二、龜山區公所張嘉平區長致詞：

郭主委、卓秘書長、蔡執行長、許中隊長、簡組長、教授、里長及與會先進大家午安，大家好，已接近年底了，感謝各公司一年來為環保的努力，園區與公所一直以來都是最佳的合作伙伴，

如有需要公所協助及配合的地方，請不吝指教，祝各位企業蒸蒸日上、訂單滿滿、碳排少少、獲利高高，祝大家身體健康、萬事如意。

三、環境管理處龜山區許鴻吉中隊長致詞：

郭主委、卓秘書長、張區長、蔡執行長、教授、里長及與會先進大家好，龜山區中隊一直與園區都是伙伴關係，倘園區需要清潔隊協助的部份，請不吝指教，祝本次會議圓滿順利成功。

四、華亞重劃區管理委員會簡谷峰組長：

郭主委、卓秘書長、張區長、蔡執行長、教授、里長及與會先進大家好，藉著本次環品會議宣導二期範圍內公共安全與環境事件：

(一)復興三路與華亞一路路段，近期有發現流浪狗進入園區問題，請各公司加強宣導並落實「不要餵養流浪動物」。

(二)復興三路自來水挖埋管線工程，原預定 11/17 刨除加封，因配合台電工程需開挖，因此暫時延期，若確定刨除加封施工時間將再另行通知園區廠商。

五、南亞技術學院王宇傑教授致詞：

園區廠商代表及專業教授群大家好，今天來參加環品會議真的非常榮耀，台灣 2026 年預估 GDP 成長率預估可達 10.7%，為 30 年來的新高紀錄,佔世界第二,其中華亞科技園區貢獻良多，台灣與大陸貿易順差高達上千億美元,代表台灣科技立國的成果，華亞園區也功不可沒。

六、環品會蔡坤霖執行長致詞：

(一)本次水務局針對機關十九清淤造成南崁溪的黑水及死魚異味問題，服務中心未來也會再與水務局溝通，如何改善，避免下次清淤時又造成污染情勢。

(二)南區污水處理廠處理廠商污水，佔園區污水處理量 97%以上，明年度因污水量下降 1/3，會造成污水處理成本上升，服務中心將持續落實、追蹤及調整南區污水處理廠管制點，改善液鹼使用量，以減少成本。

七、文化里黃明助里長建議及說明：

(一)文化里「文欣國小」是全台首間 AI 智慧教室結合之示範學校，不僅教學設備升級，更象徵教育轉型與提升品質的

里程碑，也希望未來園區也能與文欣國小有良好的互動與合作。

(二)復興三路ubike站人行道不平、昏暗及植栽圍籬過高問題，市府養工處回覆今年度預算不足無法協助改善，請園區或龜山區公所是否能協助爭取改善。

八、大華里潘素秋里長建議及說明：

機關十九於復興三路停車場(屬水務局)夜間昏暗，能否請水務局增設光源，避免夜間停車造成危險。

九、舊路里李相鑑里長建議及說明：

(一)近期亞東工業氣體公司噪音問題，正式營運後是否還會有噪音問題，雖然不屬華亞園區範圍內，但請園區協助溝通。

(二)南崁溪黑水及死魚異味問題，請服務中心與市府水務局溝通，避免異常再次發生。

十、環品會蘇千琮工程師說明：

(一)復興三路人行道與機關十九停車場昏暗，機關十九區域管理機關屬桃園市政府水務局因植栽圍籬過高部份，中心將協助反應水務局里長所反應之問題。(10/19 會後連絡水務局承辦員，並於 10/20 安排會勘，預計 10/26 前修剪圍籬過高部份，另停車場昏暗部份，水務局將先行評估機關十九內設置路燈點位，待呈報確認可執行後，預計 2027 年改善)。

(二)南崁溪黑水及死魚異味問題，為水務局清除機關十九淤泥造成，非園區廠商造成(於會議中以簡報及照片說明)，另 10/19 上午配合環保局及里長會勘機關十九清淤工程，環保局開出罰單予水務局清淤承攬商，並要求每日開工前需先撿拾死魚，避免再流入南崁溪。

(三)亞東工業氣體公司新建廠噪音問題，為該公司使用高壓氣體清洗管線及試機造成噪音，且亞東工業氣體公司非屬華亞科技園區管理範圍內，因此未邀請亞東工業氣體公司出席環品會議，但中心能協助請潘廠長(10/21)拜訪舊路里李里長。

玖、會務報告：

一、園區環保稽核執行事項報告：

項目 月份	執　　行　　內　　容
7 月	1.本月納管廠商廢污水排放水質查核共 140 廠次，均正常。 2.園區雨水道自主檢核 5 次(7/1、8、15、22、29)，均正常。 3.外部稽核：環保機關本月份南區污水廠查核 2 次(7/23、7/30)正常。
8 月	1.本月納管廠商廢污水排放水質查核共 160 廠次，均正常。 2.園區雨水道自主檢核 4 次(8/7、13、18、28)，均正常。 3.外部稽核：環保機關本月份南區、北區污水廠查核各 1 次(8/26)，均正常。
9 月	1.本月納管廠商廢污水排放水質查核共 140 廠次，均正常。 2.園區雨水道自主檢核 4 次(9/2、9、15、23)，均正常。 3.外部稽核：環保機關本月份南區污水廠查核 1 次(9/24)、北區污水廠查核 1 次(9/23)，均正常。
備註	1.7~9 月納管廠商廢污水排放水質查核共 440 廠次，均正常。 2.7~9 月園區雨水道自主檢核共 13 次，均正常。 3.外部稽核：環保機關入南區污水處理廠查核 4 次、北區污水處理廠查核 2 次，均正常。 (納管廠商廢污水排放水質查核異常,為排入華亞園區污水處理廠前之水質異常，並非直接排入承受水體南崁溪之水質)

二、環品會現金餘額領用說明：

日　　期	說　　明	支出(元)	餘 額 (元)
2026/05/28	上季費用餘額		1,295,966
2026/09/02	7-7 委員會車馬費	21,000	1,274,966
2026/09/02	7-7 委員會餐盒	3,500	1,271,466
2026/09/02	2026 年第 3 次水質測 12 點	8,715	1,262,751
2026/10/07	2026 年中秋贊助四里費用	24,000	1,238,751

三、上次會議反應事項追蹤說明：

文化里黃明助里長反應：

有關移工腳踏車及電動機車車輛問題，請園區加強宣導，避免移工隨意放置及丟棄,依據 7/30 第七屆第七次委員會會議紀錄辦理，已函文請各公司加強宣導及管理(如附件，P.8)。

四、機關十九清淤造成黑水及魚群死亡說明(水務局工程)：

本次因水務局委外清淤工程(使用挖土機、鏟裝機)，因清淤前放乾機關十九蓄水，使魚群大量死亡及底泥(黑水)流至南崁溪造成污染，於 10/15 發現魚群死亡時已通知舊路里李相鑑里長知悉，並說明為水務局清淤工程非園區造成(於會議中以簡報及照片說明)。

拾、2026 年 7~9 月份環品會費用收繳情形報告：

年月份 / 金額 / 項目	7 月	8 月	9 月	備　　註
	廠數 86 間	廠數 86 間	廠數 86 間	
收支金額（元）	226,095	204,923	203,417	
平均單價（元/ M^2）	0.234	0.212	0.211	
目前實繳金額（元）	226,095	184,639	19,221	
目前實繳%	100%	90.1%	9.4%	

說明：

1. 本週期費用收繳之廠家數共計 86 家。
2. 2026 年 7~9 月份累計收支額為 634,435 元，本會採用收支平衡為原則，各廠商依工業用地面積平均分攤。
3. 2026 年 8 月份費用至 2026 年 10 月 12 日止未繳款金額為 20,284 元,8 月份費用繳款截止日期為 2026 年 10 月 31 日。

拾壹、提案討論：

案由：擬以環品會名義贊助「龜山 USR×ESG 小型高峰會」在地龜山林地生態觀察計畫，提請討論。

說明：1.計畫範圍：龜山區長庚大學以東、青山路以南、迴龍地區以北之林地範圍。

2.擬以環品會名義(現金餘額)贊助守護龜山林地，成立在地生態巡守團計畫，總費用為 50,344 元。

經費項目	總價(元)	說　　明
諮詢費	16,000	生態專家 2,500 元*4 次（調查 1 季 1 次） 場域領隊 1,000 元*6 次（觀查 2 個月 1 次）
設備費	18,078	紅外線自動相機一組、震動電鑽起子機
保險費	2,160	建議林地觀測，至少可安排 6 人，協助背負器材及架設。60 元*6 人*6 次
膳食費	5,040	140 元*6 人*6 次
雜支	2,500	計畫所需物品（含文具用品、紙張、探勘用品）
合計	43,778	
行政服務費		行政服務費以總金額*15%計算 43,778*0.15=6,566 元
總　　計	50,344	

決議：經說明討論後，全體出席委員同意納入 2027 年度預算，以現金餘額贊助在地生態巡守團計畫。

拾貳、臨時動議：（無）

拾叁、散會：十五時四十分整。

附件

檔　　號：
保存年限：

華亞園區管理顧問股份有限公司　函

地　　址：33383 桃園市龜山區文化二路 176 號
承 辦 人：蘇千琮
電　　話：03-397-0000 分機 153
傳　　真：03-327-5052

受文者：

發文日期： 2026 年 08 月 17 日
發文字號：(2026)華亞園管字第 046 號
附件：如文

主旨：有關外籍移工購(騎)車輛(腳踏車及電動機車)，請各公司管理員或舍監，造冊加強管理及宣導，詳如說明，請查照。

說明：

一、依據 2026 年 7 月 30 日華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第七次委員會會議紀錄辦理。

二、里長多次反應園區公司聘僱之外籍移工，因購置車輛於巷道內隨意停放及丟棄，造成環境髒亂，請各公司加強管理及宣導，如下說明：

1. 廠家為禁止外籍移工購(騎)車輛，請管理員及舍監加強宣導及查核。
2. 倘廠家未禁止外籍移工購(騎)車輛，請各公司造冊加強管理及宣導，一同維護園區及宿舍周邊環境。

正本：園區一、二期廠商

總經理 劉耀文

華亞科技園區環境品質監督委員會第七屆第八次委員會會議簽到表

壹、開會時間：二〇二六年十月十九日(星期一)下午 2:30。

貳、開會地點：桃園市龜山區文化二路 176 號(華亞服務中心會議室)

參、主　　席：郭主任委員繼仁　　記錄：蘇千琮

肆、出席委員：

桃園市議會：　　中環(股)公司：

王宇傑委員：　　友達光電(股)公司：

林紘原委員：　　台灣國際航電(股)公司：

尤建華委員：　　穩懋半導體(股)公司：

廣達電腦(股)公司：　　台灣美光晶圓科技(股)公司：

華亞汽電(股)公司：　　神準科技(股)公司：

東遠精技工業(股)公司：　　金賓汽車(股)公司：

神達科技(股)公司：　　松珍生物科技(股)公司：

香港商立德國際商品試驗有限公司：

伍、列席單位：

桃園市龜山區公所：　　桃市府環境管理處：

文化里黃明助里長：　　大華里潘素秋里長：

舊路里李相鑑里長：　　樂善里黃錦芳里長：

華亞重劃區管理委員會：

華亞園區服務中心：